

# JR「東姫路駅」車で5分! 買い物・医療施設充実♪

姫路市  
**東阿保**  
住宅用地

第1期

全区画**45坪以上**  
建築条件なし



全**17**区画

開発許可番号/姫路市指令土 第1-10号(22)  
開発検査済証番号/姫路市指令 第2-19号

はじめよう!

理想の家づくり

《建築条件なし》だから、  
施工業者を自由に選べます!

土地価格

**620万円**~

仲介手数料なし**0円!!**

■土地面積/  
151.26㎡(45.75坪)~



分譲地内  
公園完備

現地へGO!  
QRから簡単アクセス



駅やお買い物も車ですぐの閑静な住宅地

ハローズ 東姫路店	車で <b>3分</b> (約1.5km)	姫路バイパス 市川ランプ	車で <b>5分</b> (約2.5km)
ボンマルシェ 南条店	車で <b>5分</b> (約2.3km)	姫路市役所	車で <b>6分</b> (約2.6km)
JR 東姫路駅	車で <b>5分</b> (約2.2km)	県立はりま姫路 総合医療センター	車で <b>6分</b> (約2.6km)

土地販売価格

区画	面積	建ぺい率	容積率	販売価格
1号地	165.13㎡(49.95坪)	60%	100%	680万円
2号地	169.61㎡(51.30坪)	50%	100%	700万円
3号地	170.58㎡(51.60坪)	50%	100%	705万円
4号地	170.13㎡(51.46坪)	50%	100%	702万円
5号地	153.41㎡(46.40坪)	ご契約ありがとうございました		
6号地	151.26㎡(45.75坪)	50%	100%	620万円
7号地	160.01㎡(48.40坪)	50%	100%	660万円
8号地	157.91㎡(47.76坪)	50%	100%	670万円
9号地	168.30㎡(50.91坪)	60%	100%	790万円
10号地	169.61㎡(51.30坪)	50%	100%	695万円
11号地	169.62㎡(51.31坪)	50%	100%	695万円
12号地	166.02㎡(50.22坪)	60%	100%	740万円
13号地	161.84㎡(48.95坪)	50%	100%	730万円
14号地	161.47㎡(48.84坪)	50%	100%	720万円
15号地	187.57㎡(56.73坪)	50%	100%	650万円
16号地	187.36㎡(56.67坪)	ご契約ありがとうございました		
17号地	160.99㎡(48.69坪)	ご契約ありがとうございました		

●姫路市四郷町東阿保 ●交通/JR「東姫路」駅まで徒歩28分 ●四郷小学校・四郷中学校区 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・50%・60% ●容積率・100% ●関西電力・公共上下水道・都市ガス ●取引態様・売主

物件探しのお手伝いから、各種保険や資金相談、設計や施工のご相談も承ります。

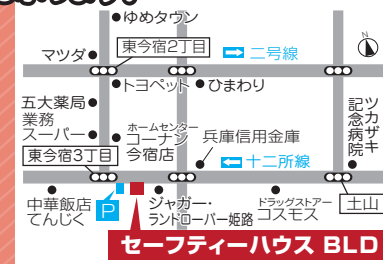
有限会社 **セーフティハウス**

〒670-0996 姫路市土山7丁目6番10号  
E-mail: s1002@p-1.ne.jp

☎ (079) 291-1002

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
(公社)全日本不動産協会会員  
宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(6)第450933号

HPはこちら



セーフティハウス BLD